

Amtsgericht Bad Segeberg

Grundbuch

von

Bad Segeberg
Blatt 31

Dieses Blatt ist zur Fortführung auf EDV neu gefasst worden und dabei an die Stelle des bisherigen Blattes getreten. In dem Blatt enthaltene Rötungen sind unter Umständen schwarz sichtbar. Freigegeben am 02.11.2005.

Beger

Datum des Abrufs: 13.09.2023 17:02:51
Letzte Eintragung vom: 22.02.2017

Seite 1 von 10

1 Laufende Nummer der Grundstücke	2 Bisherige laufende Nummer der Grundstücke	a Gemarkung (Vermessungsbezirk)	b Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte		e Wirtschaftsart und Lage	4 Größe	
			Flur	Karte Flurstück		ha	a m ²
1		Klein Niendorf	003	23/36	Gebäude- und Freifläche, Dorfstraße 30 a	6	05

Zur lfd. Nr. der Grundstücke 5	Bestand und Zuschreibungen 6	Zur lfd. Nr. der Grundstücke 7	Abschreibungen 8
1	Nr. 1 bei Neufassung des Bestandsverzeichnisses als Bestand eingetragen am 02.11.2005. Beger		

Laufende Nummer der Eintragungen	Eigentümer / Eigentümerin	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	<u>Monika Bubert, geb. Gosch,</u> <u>geb. am 25. September 1945</u>	1	<u>Nr. 1 bei Neufassung der Abteilung ohne Eigentumswechsel eingetragen am 02.11.2005.</u>
2	Dietmar Bubert, geb. am 30.10.1962	1	<u>Beger</u> Auflassung vom 08.11.2016; eingetragen am 22.02.2017. Fügt

Laufende Nummer der Eintragungen 1	Eigentümer / Eigentümerin 2	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis 3	Grundlage der Eintragung 4

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
2	1	<p>Grunddienstbarkeit (Wegerecht) für den jeweiligen Eigentümer des im Grundbuch von Bad Segeberg Blatt 3189 verzeichneten Flurstücks 23/23 der Flur 3; gemäß Bewilligung vom 04.07.1977; Gleichrang mit Abt. II Nr. 3; eingetragen am 02.03.1978.</p> <p>Mit dem belasteten Flurstück 23/37 der Flur 3 übertragen nach Bad Segeberg Blatt 5875 am 23.11.1992.</p>
3	1	<p>Grunddienstbarkeit (Leitungsverlegungsrecht für Wasser-, Stromversorgungs- und Telefonleitung) für den jeweiligen Eigentümer des im Grundbuch von Bad Segeberg Blatt 3189 verzeichneten Flurstücks 23/23 der Flur 3; gemäß Bewilligung vom 04.07.1977; Gleichrang mit Abt. II Nr. 2; eingetragen am 02.03.1978.</p> <p>Mit dem belasteten Flurstück 23/37 der Flur 3 übertragen nach Bad Segeberg Blatt 5875 am 23.11.1992.</p>
4	1	<p>Grunddienstbarkeit (Wegerecht) für den jeweiligen Eigentümer des Flurstücks 23/37 der Flur 3 (Bad Segeberg Blatt 5875); gemäß Bewilligung vom 07.09./30.10.1992; Gleichrang mit Abt. II Nr. 5; eingetragen am 23.11.1992.</p>
5	1	<p>Grunddienstbarkeit (Leitungsverlegungsrecht) für den jeweiligen Eigentümer des Flurstücks 23/37 der Flur 3 (Bad Segeberg Blatt 5875); gemäß Bewilligung vom 07.09./30.10.1992; Gleichrang mit Abt. II Nr. 4; eingetragen am 23.11.1992.</p> <p>Nr. 1 bereits gelöscht. Nr. 2-5 bei Neufassung der Abteilung eingetragen am 02.11.2005.</p> <p style="text-align: right;">Beger</p>

1 Laufende Nummer der Eintragungen	2 Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	3 Betrag	4 Hypothesen, Grundschulden, Rentenschulden
9	1	173.839,24 EUR	<p><u>Einhundertdreißigtausendachthundertneunddreißig 24/100 Euro Grundschuld:</u> für Sparkasse Südholstein, Neumünster: 15 % Jahreszinsen; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 09.09.2000 (Notar Tews, Bad Segeberg, UR-Nr. 500/2000); brieflos; eingetragen am 17.11.2000.</p> <p>Nr. 1-8 bereits gelöscht. Nr. 9 bei Neufassung der Abteilung unter Umstellung auf Euro eingetragen am 02.11.2005.</p> <p><u>Beger</u></p>

Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag	Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag
5	6	7	
8	9	9	173.839,24 EUR
10			Gelöscht am 22.02.2017. Fügl

Amtsgericht Bad Segeberg Grundbuch von Bad Segeberg

Blatt 31

Zweite Abteilung

Laufende Nummer der Spalte 1	Laufende Nummer der Spalte 1	Laufende Nummer der Spalte 1	Laufende Nummer der Spalte 1
4	5	6	7