

Bauherr Monika Bubert	Bauvorhaben Nutzungsänderung Wohnhaus / Taxizentrale	Baugrundstück Dorfstraße 30a 23795 Bad Segeberg	
Anschrift Emil-Nolde-Weg 12 23812 Wahlstedt		Flur Nr. 3	Flst. Nr. 23 / 36

## Berechnung des Rauminhaltes<sup>1</sup> und der überbauten Fläche

### 1. Berechnung des Rauminhaltes nach DIN 277

Bezeichnung des Gebäudeteils	Formel	Gesamt m <sup>3</sup>
<b>Hauptgebäude</b>		
Keller -geschoß	$5,38 * 8,10 * 2,30$	100,23
Erd -geschoß	$15,74 * 8,10 * 3,65$	465,35
Erd -geschoß	$5,10 * 4,75 * 2,75$	66,62
Dach -geschoß	$15,74 * 8,10 * 2,80 / 2$	178,49
Dach -geschoß	$5,10 * 4,25 * 2,12 / 2$	22,98
<b>Rauminhalt Hauptgebäude</b>		<b>833,67</b>

<b>Nebengebäude</b>		
Terrasse überdacht vorh.	$3,00 * 5,00 * 2,36$	35,40
Carport vorh.	$3,00 * 5,00 * 2,36$	35,40
Carport vorh.	$2,75 * 5,00 * 2,36$	32,45
Carport gepl.	$6,00 * 5,00 * 2,36$	70,80
Vordach gepl.	$1,75 * 2,75 * 2,36$	11,36
<b>Rauminhalt Nebengebäude</b>		<b>185,41</b>

<b>Rauminhalt gesamt</b>		<b>1.019,08</b>
--------------------------	--	-----------------

### 2. Berechnung der überbauten Fläche nach DIN 277

Bezeichnung	Formel	Gesamt m <sup>2</sup>
<b>Hauptgebäude<sup>2</sup></b>	$15,74 * 8,10 + 5,10 * 4,75$	151,72
<b>Nebengebäude<sup>2</sup></b>	$14,75 * 5,00 + 1,75 * 2,75$	78,56
<b>Überbaute Fläche gesamt</b>		<b>230,28</b>

<sup>1</sup>) Brutto-rauminhalt

<sup>2</sup>) Außenmaße

